

**A Balatoni Hajózási Zrt. Általános Szerződési Feltételei (ÁSZF) a kikötőhely bérleti, tárolási, daruzási és egyéb szolgáltatásokra**  
(Hatályos 2021. január 1. napjától – 2021. december 31. napjáig)

**I. Kikötőhely-bérletre vonatkozó rendelkezések**

1. A Balatoni Hajózási Zrt. a Balaton területén kikötőket üzemeltet az alábbi helyeken: Siófok, Balatonföldvár, Balatonszemes, Balatonlelle, Balatonboglár, Fonyód, Keszthely, Szigliget, Badacsony, Tihany, Balatonfüred, Alsóörs. E kikötők sport és kedvtelési célú kikötőrészeiben kialakított helyeket a Balatoni Hajózási Zrt., mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**) bérleti szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) bérbé adja Bérloknek (továbbiakban: **Bérlő**) és kikötőhasználatot, valamint kikötői szolgáltatásokat biztosít számukra, a mindenkor hatályos Díjszabásban rögzített bérleti díj ellenében (a bérbé adott kikötőhelyek a közzétett Kikötőrendben „C” szektor jelöléssel szerepelnek)
  2. Bérbeadó kizárólag a hajó tulajdonosával vagy üzemeltetőjével köt szerződést, a Bérlő által előzetesen megtekintett és adottságait tekintve általa elfogadott kikötőhelyre és a szerződésben rögzített szolgáltatásokra. Bérlő alatt a továbbiakban a hajó tulajdonosát és /vagy üzemeltetőjét is érteni kell. Több tulajdonos esetén a tulajdonosoknak nyilatkozniuk kell arról, ki jogosult egy személyben a szolgáltatási szerződést aláírni, illetve a szerződéskötéssel kapcsolatban teljes joggal eljárni. Az ezzel kapcsolatos, aláírt meghatalmazás hiányában Bérbeadó nem köt kikötőhely bérleti és szolgáltatási szerződést. Amennyiben a hajó cég tulajdonában van, Bérlő köteles a szerződéshez aláírás címpéldányt csatolni. A szerződés aláírásával bérlő egyúttal arról is nyilatkozik, hogy jogosult a szerződő cég nevében aláírni, és az aláírás ebben a formában cégszerűnek tekinthető. A kikötőhelyhez kapcsolódó általános szolgáltatások: elektromos csatlakozás, kikötőcölöp vagy kikötőponton, ivóvízvezetkezés, WC, zuhanyzó használat.
  3. Bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőzően, az adategyeztetési folyamat során a bérlemény tárgyát képező hajó vonatkozásában fennálló tulajdonosi (vagy üzemeltetői) minőségét köteles az **érvényes hajóokmány (hajólevél)** másolatával igazolni. Belsőégésű motorral hajtott kishajók (kisgéphajók) esetében a Balatonra érvényes **üzemeltetési engedély**, továbbá, ha az hajózási engedélyes tevékenységre jogosít, akkor a **hajózási engedély** másolatát is köteles a Bérlő, a hajóokmány másolatával egyidejűleg, a szerződéskötést megelőzően, az adategyeztetés alkalmával a Bérbeadónak megküldeni. Bérlő hozzájárul, hogy a Bérbeadó a hajóokmányról, az üzemeltetői bejegyzésről, az üzemeltetési engedélyről stb. másolatot készítsen és azt a szerződés megkötésére előírt időtartam alatt az adatok ellenőrzése céljából nyilvántartsa, megőrizze. Az érvényes hajóokmány, az üzemeltetői engedély és korlátozott vízterületre szóló üzemeltetési engedély a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. A kikötő vízterületén csak olyan úszólétesítmény vesztelhet, amely érvényes hajóokmányokkal rendelkezik. A szerződés időtartama alatt lejárt hajóokmányok megújítása és másolatuk benyújtása Bérlő kötelezettsége, mulasztása szerződésszegésnek minősül.
  4. Amennyiben Bérlő részéről utólag olyan igény merül fel, ami szerződésmódosítást igényel, Bérlő a mindenkor hatályos Díjszabásban meghatározott szerződésmódosítási díj fizetésére köteles. A szerződésmódosítás leggyakoribb esetei lehetnek (a felsorolás nem teljeskörű): új hajó vásárlása, az igényelt szolgáltatások körének módosítása, Bérlő részéről igényelt kikötőhely csere, utólagosan bejelentett, a szerződéskötést megelőzően nem jelzett egyéb szerződésmódosítási igények.
  5. A bérleti szerződés megkötése és kezelése, a bérleti szerződésből eredő bérbeadói követelések érvényesítése céljából Bérlő hozzájárul a személyes adatainak kezeléséhez. A személyes adatok kezelésére vonatkozóan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései az irányadók. Bérlő a Bérbeadó adatkezelési tájékoztatót a [www.bahart.hu](http://www.bahart.hu) honlapon tekintheti meg.
  6. Bérlő köteles a Bérbeadót 8 munkanapon belül, írásban értesíteni a saját személyes adatainak, valamint a bérelt helyen elhelyezett hajó adatainak megváltozásáról, valamint a hajó tulajdonviszonyainak változásáról is. Bérbeadó nem vállal kötelezettséget a hajó tulajdonviszonyának változása esetén az új tulajdonossal történő szerződéskötésre. Az adatváltozásokról, tulajdonviszony változásról szóló Bérlői értesítés elmaradását a Bérbeadó súlyos szerződésszegésnek tekinti és jogosult a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására.
  7. Bérlő a részére megküldött szerződés aláírt példányát **a tárgyévét megelőző év december 31. napjáig, vagy évközben történő szerződéskötés esetén az ajánlatban meghatározott ajánlati kötöttség időtartamán belül** köteles Bérbeadó részére visszaküldeni. Ennek megtörténteig a szerződés csak ajánlatnak minősül. E határidő elmulasztásával Bérbeadó vonatkozásában az ajánlati kötöttség megszűnik és Bérbeadó jogosulttá válik arra, hogy a kikötőhelyet más részére értékesítse. A Bérlő által aláírt szerződés határidőre történő visszaküldésével kapcsolatos jogvita esetén, Bérlő kötelezettsége a szerződés előírtaknak megfelelő visszaküldésének igazolása.
  8. Felek a bérleti szerződést létrejöttnek és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket a Bérlő által elfogadottnak tekintik abban az esetben is, ha Bérlő a szerződést nem írta alá, de a Bérbeadó által számára kibocsátott számlán/számlákon megadott szerződéses összeget, a számlán szereplő fizetési határidőre befizette. E rendelkezéstől függetlenül azonban Bérlő a számára kijelölt kikötőhelyet kizárólag az általa aláírt szerződés és érvényes mellékletei Bérbeadó részére való leadása után foglalhatja el. Ezek hiányában Bérbeadó megtagadja a hajó vízre daruzását, a kikötőhely használatát.
  9. Bérbeadó a Bérlő hajóhasználatra vonatkozó tevékenysége szerint az alábbi kategóriákat különbözteti meg:
    - a) sport-, és kedvtelési célú saját használat,
    - b) nem sport-, és nem kedvtelési célú saját használat (függetlenül a profit orientáltságától, valamint a be- és kiszállítás helyétől /közforgalmú kikötőben vagy vitorlaskikötőben),
    - c) szolgálati célú használat.Az a) kategóriába tartozó Bérlő tudomásul veszi, hogy az általa bérelt kikötőhelyet csak kedvtelési céllal veheti igénybe és a bérleti szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy üzletszerű gazdasági tevékenységet, így különösen kereskedelmi célú hajóbérbéadást, oktatást, illetve utas-szállítási tevékenységet nem folytat. Bérbeadó fenntartja a jogot Bérlő tevékenységének ellenőrzésére, mely kizárólag a tevékenység végzésére és nem annak jogszerűségére terjed ki. Amennyiben Bérlő a nyilatkozatát megszegve üzletszerű gazdasági tevékenységet folytat, Bérbeadó utólagosan is érvényesítheti vele szemben a mindenkor hatályos díjszabásában meghirdetett ún. kiegészítő díjat, továbbá jogosult a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására.
  - A b) kategóriába tartozó Bérlő a mindenkor hatályos Díjszabásában meghirdetett kiegészítő díjat tartozik fizetni. A kikötőhely bérléhez (kikötőhasználati díj) tartozó kiegészítő díj egyszeri díj, mértéke a tényleges használatához és időszakhoz képest nem arányosítható.
  - A hajózási engedély alapján végzett, gazdasági célú, hajóvezetővel történő bérbéadást, személyszállítást kizárólag a hajózási hatóság által erre a célra engedélyezett közforgalmú kikötőhelyen lehet végezni, mely esetben Bérlő a kiegészítő díjon felül a mindenkor hatályos Díjszabásában rögzített további díjak megfizetésére is köteles. Bérbeadó a vitorlaskikötő részen kereskedelmi tevékenységként csak a vitorláhajó bérbéadását engedélyezi.
  - A c) kategóriába tartozó Bérlő egyedi kikötőhely bérleti szerződés megkötésével veheti igénybe a Bérbeadó által kijelölt kikötőhelyet és a Bérbeadó szolgáltatásait.
10. Bérlő a bérleti és – csomagban történő értékesítés esetén – az egyéb szolgáltatási díjakat és díjtételeket (a továbbiakban együtt: bérleti díj) **legkésőbb tárgyév április 1. napjáig, Bérbeadó által kiállított számla/számlák alapján** köteles megfizetni. Ettől a határidőtől eltérni csak a Bérbeadó által jóváhagyott írásos engedély, vagy évközben történő szerződéskötés esetén a szerződésben rögzítettek alapján lehet. **Amennyiben Bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségét határidőre nem teljesíti, Bérbeadó annak megtörténteig megtagadja a hajó fogadását/vízre tételét és a mágneskártyák aktiválását.** A bérleti szerződés a, mederhasználati és üzemeltetési díjat is tartalmazza, mely díjtételeket a Bérbeadó fizeti meg az illetékes hatóságok részére. Amennyiben Bérlő megbízásából a hajóra vonatkozó felelősségbiztosítást Bérbeadó köti meg, úgy a bérleti szerződés a biztosítás díját is tartalmazza, melyet a Bérbeadó fizeti meg a biztosító társaság részére. Szép kártyával történő fizetés kizárólag a Bérbeadó által végzett szolgáltatásokra (kikötőhelybérleti díj, hajófenékmosás, daruval történő vízretétel és kiemelés, árbócdaruzás, téli tárolás), kizárólag a kikötőhelybérleti és szolgáltatási szerződésben szerződő bérlő nevére kiállított kártyáról és kizárólag szabadidő alszámláról lehetséges. Az ettől eltérő, más személyek nevére érkező, téves Szép kártyás befizetésekből eredő károkért Bérbeadó semmilyen felelősséget nem vállal és kártérítésre, visszautalásra nem kötelezhető.
11. Amennyiben Bérlő bérleti és egyéb díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a késedelembe esés időpontjától kezdődően a Ptk. szerint meghatározott **késedelemi kamat fizetésére köteles.** A kamatfizetési kötelezettség akkor is beáll, ha a Bérlő a késedelemért kiment. Amennyiben Bérlő a Bérbeadó által biztosított, az eredeti fizetési határidőtől számított legfeljebb 8 napos póthatáridőn belül sem fizet, ez súlyos szerződésszegésnek minősül és **Bérbeadó jogosulttá válik a szerződés azonnali hatályú felmondására és a kikötőhely más részére történő értékesítésére.**

12. Bérlő a bérleti szerződésben rögzített díjakat abban az esetben is köteles megfizetni, amennyiben hatályos szerződése alapján a kikötőhelyet, illetve a kikötői szolgáltatásokat nem, vagy csak részben veszi igénybe.
13. Bérlő által megkötött kikötőhely-bérleti szerződés a következő évre előbérleti jogot nem biztosít. Bérlő a következő évre vonatkozó bérleti igényét legkésőbb tárgyév október 15. napjáig jogosult bejelenteni Bérbeadónak, ami Bérbeadó részére nem jelent bérbeadási kötelezettséget.
14. Bérlő az általa bérelt kikötőhelyen csak a bérleti szerződésben meghatározott és érvényes hajóokmányokkal rendelkező hajót helyezheti el. Amennyiben Bérlő a Bérbeadó által üzemeltetett kikötőket lejárt hajóokmányokkal veszi igénybe, szerződésszegést követ el, és Bérbeadó ebből fakadó kárát köteles megtéríteni. Bérbeadó, mint a kikötő üzemeltetője jogosult a hajóokmányok érvényességének ellenőrzésére, az érvénytelen okmányok illetékes vízi rendészeti hatóság részére történő átadására.
15. A hajó alapértelmezett kikötési helyét Bérbeadó jelöli ki, mely kikötőhelyet Bérlő a bérleti szerződés aláírásával elismerten elfogad. Bérlő tudomásul veszi, hogy a kikötő területére előzetesen meghirdetett munkavégzés, vagy rendezvény esetén Bérbeadó jogosult a kijelölt kikötőhelyet a Bérlő értesítése mellett, kármentés esetén akár értesítés nélkül is ideiglenesen, műszaki okok miatt akár tartósan is megváltoztatni, indokolt esetben Bérbeadó jegyzőkönyv felvételére és lehetőség szerint fényképes dokumentáció készítésére is köteles. Bérlő hozzájárul, hogy a hivatkozott esetben Bérbeadó helyi képviselői a hajóra lépjenek és a szükséges mozzgatást elvégezzék, illetve a szükséges intézkedést megtegyék.
16. Bérlő a rendelkezésre álló szabad helyek függvényében a szerződés szerinti helyén kívül is jogosult a Bérbeadó által üzemeltetett kikötők bármelyikébe, külön térítési díj megfizetése nélkül, az adott kikötőre vonatkozó kikötőrendben foglaltakat betartva behajózni és ott a kishajók kikötésére szolgáló kikötőrészekben a kikötőmester által kijelölt helyen kikötni, kikötőnként az év során összesen legfeljebb 15 naptári napra. Július 1. és augusztus 31. között azonban Bérlő a szerződés szerinti helyén kívül egy kikötőben összesen legfeljebb 5 napot tartózkodhat térítésmentesen, az ezt meghaladó tartózkodás esetén a díjszabásban meghatározott napi díjat köteles megfizetni.
17. Bérbeadó a rendelkezésre álló szabad helyek függvényében, az adott kikötőben bérelt hellyel nem rendelkező hajók részére az e célra kijelölt helyeken biztosítja a kishajók kikötését a díjszabásban meghatározott kikötőhasználati díj helyszínen történő megfizetése mellett az alábbi feltételekkel:
- 3 órás kikötőhasználat: Adott kikötőbe érkezés és a kikötőből történő távozás közötti időtartam nem haladja meg a 3 órát. Amennyiben a kikötőhasználat a 3 órás időtartamot meghaladja, akkor a 3 órán túli kikötőhasználat díja kerül felszámításra.
  - 3 órán túli kikötőhasználat: Adott kikötőbe érkezés és a kikötőből történő távozás közötti időtartam meghaladja a 3 órát, ugyanakkor a kikötőt legkésőbb következő nap 11 óráig el kell hagynia a hajónak, függetlenül az előző napi érkezés időpontjától. Amennyiben a kikötő elhagyása 11 óráig nem történik meg, akkor újabb 3 órán túli kikötőhasználat díja kerül felszámításra. Bérbeadó a 3 órán túli kikötőhasználatokhoz kedvezményes 10 / 15 / 30 alkalmas bérleti konstrukciót is kínál a díjszabásban rögzített feltételekkel a kikötőhasználók részére.
  - A kikötőhasználat további feltétele, hogy a hajó felelős vezetője a kikötőbe történő érkezést követően haladéktalanul jelentkezik a Bérbeadó kijelölt helyi képviselőjénél és részére átadja a hajóokmányt (hajólevél), mely a kikötőhasználat időtartamára Bérbeadónál marad.
  - Bérbeadó a kikötőhasználat időtartamára igény esetén 1 db mágneskártyát biztosít a kikötőhasználó számára. A mágneskártyát a kikötő elhagyása előtt köteles leadni a Bérbeadó helyi képviselőjének.
  - Bérbeadó a hajóokmányt a kikötőhasználati díj megfizetése és a mágneskártya visszaszolgáltatása esetén adja vissza a hajó felelős vezetőjének.
  - A kikötőhasználati díj megfizetése nélkül történő távozás esetén Bérbeadó rendőrségi feljelentést tesz.
18. Bérlő a kikötő és a kikötőhely használatára a meghirdetett üzemeltetési időben, vagyis tárgyév április 1. napjától november 30. napjáig jogosult. Ez alól kivételt képez Keszthely, Révfülpö, Tihany, Balatonfüred, mely kikötők vendéghelyeinek igénybevételét Bérbeadó kizárólag a közforgalmú személyhajó kikötők üzemelési időszakában biztosítja. Az erről szóló aktuális tájékoztatás megtalálható a Bérbeadó honlapján.  
A meghirdetett üzemeltetési időn belül Bérbeadó:
- a Balatonfüredi Kikötő kivételével, április 1. és május 31. között, valamint október 1. és november 30. között, reggel 7:00 órától este 19:00 óráig kikötőmesteri, este 19:00 órától reggel 7:00 óráig biztonsági szolgálatot, június 1. és szeptember 30. között 24 órás kikötőmesteri szolgálatot biztosít. Üzemeltetési időn kívül kikötői szolgáltatás nincs, Bérbeadó a kikötő használatát üzemeltetési időn kívül nem engedélyezi.
19. Bérbeadó az alábbi kikötőkben vagyonbiztonsági célból biztonságtechnikai rendszert üzemeltet:
- |                    |                   |                 |
|--------------------|-------------------|-----------------|
| a. Siófok,         | e. Balatonboglár, | i. Badacsony,   |
| b. Balatonföldvár, | f. Fonyód,        | j. Tihany,      |
| c. Balatonszemes,  | g. Keszthely,     | k. Alsóörs      |
| d. Balatonlelle,   | h. Szigliget,     | l. Balatonfüred |
- Bérbeadó kijelenti, hogy az üzemeltetésében lévő biztonságtechnikai rendszer elemei által gyűjtött adatok kezelése megfelel a személy - és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény, valamint az információs önrendelkezési jogról, és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete rendelkezéseinek. Bérlő tudomásul veszi, hogy a vízi-közlekedésre vonatkozó jogszabályok vagy a bérleti szerződés megszegése esetén Bérbeadó jogosult a rögzített adatok felhasználására és a felvételeket kizárólag hatósági eljárásokhoz, jogszabályoknak megfelelő feltételek esetén adja át.
20. Bérbeadó kikötőhelyenként 2 db mágneskártyát, 1 db kikötői háromszög matricát és korlátozott számban, az adott kikötőben rendelkezésre álló helyek függvényében kikötőhelyenként 1 db parkolókarttyát biztosít Bérlő számára.
21. Bérlő tudomásul veszi, hogy:
- egy szerződéshez 2 db mágneskártya tartozik térítésmentesen, melyen felül további, legfeljebb 2 db mágneskártya igényelhető a mindenkori díjszabásban rögzített díj ellenében.
  - a szerződéshez járó 2 db mágneskártyán felül igényelt és a mindenkori díjszabásban rögzített díj ellenében megvásárolt mágneskártya ára a bérleti szerződés megszűnését követően nem jár vissza Bérlőnek.
  - a mágneskártya kizárólag üzemidőn belül és csak a bérleti díj megfizetése esetén használható, üzemidőn kívül, illetve bérleti díj elmaradása esetén a belépési jogok nincsenek a kártyához rendelve, illetve a kártyával igénybe vehető szolgáltatásokat a Bérbeadó korlátozhatja.
  - a mágneskártya önhibából történő sérülése, vagy elvesztése esetén Bérbeadó a mindenkori díjszabásban meghatározott áron biztosít cserekártyát.
  - a Bérlő részére átadott mágneskártyával történő visszaélésért a Bérlő felel.
23. **Bérlő a hajó vízre kerülésekor köteles a kikötői háromszög matricát az árbócon, partról is jól látható helyre felragasztani.** Bérbeadó helyi képviselője jogosult a felragasztás tényét ellenőrizni, annak hiányában Bérlő köteles a mindenkori díjszabás szerinti napidíjat megfizetni. **A Bérlő részére átadott kikötői háromszög matrica harmadik személynek történő átadása súlyos szerződésszegésnek minősül.** A Bérlő részére átadott háromszög matricával való visszaélésért a Bérlő felel, továbbá ez esetben a kikötőhely bérleti szerződése azonnali hatállyal felmondható.
24. Bérbeadó korlátozott számban személygépköcsi és motorkerékpár parkolási lehetőséget biztosít az alábbi kikötők táblával kijelölt területén: Alsóörs, Siófok, Balatonföldvár, Balatonszemes, Balatonlelle, Balatonboglár, Szigliget és Badacsony kikötők. Az említett kikötőkben a parkolóhelyek elfoglalása érkezési sorrendben történik. Egy hajóhelyhez csak egy gépköcsi parkolóhely vehető igénybe, az adott kikötőben rendelkezésre álló helyek függvényében. A parkolóhely igénybevételét a Bérbeadó által rendelkezésre bocsátott parkolókarttya gépjárműbe történő kihelyezésével igazolni kell. További személygépköcsik a parkolóban kizárólag az illetékes kikötőmester engedélyével és a díjszabásban meghatározott napi díj ellenében parkolhatnak. A parkolóban személygépköcsin és motorkerékpárnak nem minősülő jármű (teherautó, autóbusz, utánfutó, lakóautó, vontatott lakókocsi stb.) nem tartózkodhat.

Amennyiben a parkolásra kijelölt vagy a kikötőhöz tartozó, de nem parkolásra kijelölt egyéb területet érvényes parkoló kártyával nem rendelkező személy veszi igénybe, a kikötőmester felszólításának eleget téve haladéktalanul köteles autójával a kikötő kijelölt területét elhagyni. Ennek elmulasztása esetén a Bérló beléptető mágneskártyájához tartozó belépesi jogok felfüggesztésre kerülnek és a kikötőhely bérleti szerződés azonnali hatállyal felmondható. Bérló a bérleti szerződés aláírásával elfogadja, hogy jogosulatlan parkolóhasználat esetén Bérbeadó jogosult a személygépkocsi Bérló költségére történő elszállíttatására. Túrahelyek igénybevételéhez Bérbeadó parkolási lehetőséget nem biztosít. Bérló tudomásul veszi, hogy a kikötő területére a KRESZ szabályai vonatkoznak azzal a korlátozással, hogy a kikötő teljes területén 5 km/h sebességkorlátozás van érvényben. A sebességkorlátozás érvényes a kerékpárok és egyéb elektromos hajtással rendelkező járművek használatára is.

25. Bérbeadó - a már kiépített, rendelkezésre álló kikötői villamos áramellátó rendszere teljesítőképességének figyelembevételével (villamos biztonságtechnikai szempontból ellenőrzött) áramvételezési lehetőséget biztosít a kikötőhelyekhez. Bérbeadó a bérleti szerződés alapján minimálisan egyfázisú, 6 A-es, maximálisan egyfázisú 10 A-es csatlakozási pontot biztosít és Bérló csak 1 db csatlakozási hely egyidejű használatára jogosult. Nagyobb áramerősségű vagy több csatlakozási pont használatához Bérbeadó a villamos áramellátó rendszer teljesítőképességének figyelembevételével hozzájárulhat, melynek biztosításáért külön díjat jogosult felszámítani.
26. Bérló a bérleti szerződés megkötését követően és érvényes hajóokmány birtokában válik jogosulttá villamos áramvételezésre, a kikötő villamos hálózatához, csatlakozó kábellel való hozzáférésre. Hajóokmány nélkül üzemeltethető hajó csak érvényes és megfelelő minőségű villamos érintésvédelmi jegyzőkönyv birtokában csatlakozhat a kikötői villamos hálózatra. Bérló a bérleti szerződés megkötésével egyúttal felelősséget vállal azért, hogy a használatában lévő hajó elektromos szerelvényeinek villamos biztonságtechnikai és üzemeltetési állapota megfelel a mértékadó EU és nemzeti műszaki irányelveknek és szabvány előírásoknak. A hajóokmány esetleges hiánya esetén Bérló a parti tárolás során csak érvényes és megfelelő minőségű villamos érintésvédelmi jegyzőkönyv birtokában csatlakozhat a kikötői villamos hálózatra.
27. Bérló a villamos áramvételezésre való jogosultság megszerzésével egyidejűleg személyes kötelezettséget és felelősséget vállal az alábbi villamos biztonságtechnikai használati szabályok betartására.
  - Az áramvételezési helyhez csak rendeltetésszerű használatra alkalmas kültéri állapotú, hibátlan szigetelésű csatlakozó kábellel és szerelvényekkel csatlakozhat.
  - A csatlakozó kábelnek az áramellátó berendezés túláramvédelmi rendszere által megengedett áramerősség továbbítására alkalmas kialakításúnak (megfelelő keresztmetszet stb.) kell lennie.
  - Vételezési helyen (hajón) lévő kábel vég csatlakozó szerelvényének olyan műszaki védelmi kialakításúnak kell lennie, amely megakadályozza a véletlen, illetve akaratlan kicsúszást.
  - A vízi járműtől az áramvételezési csatlakozási helyig az áramvételezés csak egy szakaszból álló kábellel megengedett (tilos a toldás, hosszabbítás)
  - Mólók felületén a csatlakozó kábelt úgy kell elhelyezni (lefektetni), hogy az ne legyen kitéve közvetlen sérülés veszélynek, ne jelentsen botlás veszélyt más igénybe vevők számára, továbbá ne jelentsen áramvételezési hátrányos akadályoztatást más Bérlők számára.
  - Általános villamos biztonságtechnikai szabályok körülmektől függően történő betartása, különös tekintettel az élővíz közelsége miatti kockázati tényezőkre. Amennyiben Bérló a fentiekben rögzített villamos biztonságtechnikai kötelezettségeket nem tartja be, Bérbeadó fenntartja magának a jogot a szabálytalan áramvételezés megszüntetésére, és az ebből fakadó károk megtérítésére nem vállal kötelezettséget.
28. Bérló a bérelt kikötőhelyen csak érvényes felelősségbiztosítással és a hatósági előírásoknak megfelelő műszaki állapotú hajóval köthet ki. Amennyiben a Bérló a Bérbeadó által adott biztosítási ajánlatot elfogadja, úgy azt a kikötőhely-bérleti és szolgáltatási szerződésben feltüntetett díjjal a szerződés tartalmazza. Amennyiben Bérló nem a Bérbeadó ajánlatát fogadja el, úgy a kötvény másolatát köteles a Bérbeadó részére legkésőbb a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg megküldeni, és a továbbiakban az eredeti kötvényt a hajón tartani. Bérló - kárendezés során - a biztosítási kötvény alapján a biztosító felé önállóan jár el.
29. A bérelt kikötőhelyen elhelyezett hajóban esetlegesen bekövetkező kárról Bérbeadó a szükséges kárenyhítési feladatok elvégzését követően értesíti Bérlőt. Ezt követően Bérbeadó helyi képviselője a káreseményről kárfelvételi jegyzőkönyvet vesz fel. A kárenyhítés során felhasznált anyagok ellenértékét Bérló a Bérbeadó által kiállított számla alapján, a számlában feltüntetett fizetési határidőn belül köteles megtéríteni.
30. Felek megállapodnak abban, hogy a kikötőben, kikötőhelyen, téli tárolási helyen és egyéb, a Bérbeadó rendelkezése alá tartozó tárolási helyen elhelyezett hajóban, vagy a hajón elhelyezett tárgyakban a Bérlónek felróhatóan vagy a Bérló érdekkörében felmerült okból bekövetkezett károkért (értve ez alatt a következményi károkat és az elmaradt hasznot is), a hajón tartózkodó személyek vagy állatok megsérüléséért Bérbeadó kizárja felelősségét.
31. Bérló az általa bérelt kikötőhely használatát a Bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül sem részben (ideiglenesen), sem egészben nem engedheti át harmadik személynek. A Bérló a bérelt helyen kizárólag a szerződésben szereplő hajót tárolhatja. A bérelt kikötőhelyen más hajó kizárólag a Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával helyezhető el, a vendéghelyekre vonatkozó szabályok betartása és a hatályos Díjszabás érintett díjtételeinek megfizetése mellett (18. pont). A kikötőhelyek cseréje csak a Bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával és szerződésmódosítással történhet, melynek hiányában a csere súlyos szerződésszegésnek minősül és a bérleti szerződés felmondását vonhatja magával.
32. Bérló vendégei magatartásáért, esetleges károkozásáért teljes felelősséggel tartozik. Bérló tudomásul veszi, hogy a kikötő területén kiskorú gyermek felügyelet nélkül nem tartózkodhat, melyre tekintettel Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy saját, továbbá vendégei kiskorú gyermeke, vagy a vendégeire bízott kiskorú gyermek felügyeletéről folyamatosan gondoskodik.
33. Bérló a bérleményen átalakításokat nem végezhet.
34. A Bérbeadó a COVID-19 járvány terjedésének megakadályozása érdekében az országos rendelkezések figyelembevételével hozza meg kikötőiben érvényes járványügyi szabályait. A Bérbeadó a Bérló és a kikötőt használó személyek részére az aktuális járványügyi szabályokat a kikötőmesteri irodánál hirdetmény formájában teszi közzé. A Bérbeadó az aktuális szabályokat elektronikus hírlevélben is megküldi a Bérló részére. A Bérló, valamint a Bérló vendégei kötelesek a COVID-19 betegség terjedése elleni szabályokat betartani. A Bérló tudomásul veszi, hogy teljes felelősséggel tartozik a járványügyi szabályok betartásáért rokonai és vendégei részéről is. A járványügyi szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
35. Veszélyhelyzet az a helyzet, amikor az Alaptörvény 53. cikkének megfelelően a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezet be. A felek között a Veszélyhelyzetet megelőzően létrejött szerződéseket a veszélyhelyzetre vonatkozó jogszabályok módosíthatják, a szerződéskötés időpontjában már ismert körülmények azonban a szerződés teljesítését nem befolyásolják.
36. A kikötő területére – a helyi kikötőrend hatályos előírásait is betartva – kutyát bevinni csak pórázon lehet és azt csak olyan személy vezetheti, aki a kutya irányítására, kezelésére és féken tartására képes. Ezen túlmenően a kutya tulajdonosának biztosítania kell, hogy kutyája sem más állatot, sem embert semmilyen formában ne veszélyeztethessen. Veszélyes ebet a kikötő területére bevinni, ott tartani csak a harapás lehetőségét megakadályozó, biztonságos szájkosárral és a kibújást megakadályozó nyakörvvel, két méternél nem hosszabb, nem kihúzható pórázon, a tartási engedélyben megjelölt személy felügyeletével szabad. A kikötő területén a kutya tulajdonosa kutyája ürülékét köteles összegyűjteni. A közösségi helyiségekbe a kutya nem vihető be, ott nem furdethető, etethető. A kutya viselkedéséért és az általa okozott esetleges balesetért és kárért kizárólag a kutya tulajdonosa, illetve az a Bérló felel, aki révén a kutya a kikötőbe bevitelre került.
37. Amennyiben Bérló súlyosan szerződésszegő magatartást tanúsít – ilyennek minősül különösen, de nem kizárólagosan a I.3., I.6., I.11., I.24., I.32. I.34. pontban foglalt magatartás, továbbá ha a Bérló a többi bérló pihenését, illetve sportolását zavaró vagy ellehetetlenítő, összeférhetetlen magatartást tanúsít – és ezt a Bérbeadónak a következményekre történő figyelmeztetést is tartalmazó, írásbeli felszólításában megjelölt póthatáridőn belül sem hagyja abba, illetve kötelezettségének a megjelölt póthatáridőn belül sem tesz eleget, Bérbeadó a póthatáridő lejártától számított 8 napon belül írásban azonnali hatállyal felmondással élhet. Bérbeadó ez esetben a bérleti szerződésben rögzített díjat időarányosan sem téríti vissza.
38. Bérló a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles hajójával a kikötőt haladéktalanul elhagyni. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, vagyis hajóját a Bérbeadó erre irányuló írásbeli felszólítására, az abban foglalt határidőn belül nem szállítja el, Bérbeadó jogosult a kikötőhely vagy - amennyiben

a kikötő elhagyása a téli tárolás időszakára esik - a tárolási hely felszabadítása érdekében szükséges beavatkozásokat megtenni, amit a Bérló tűrni és annak költségeit viselni/megtéríteni köteles. Bérló köteles egyúttal hajója Bérbeadó területén való, jogcím nélküli tartózkodásának idejére a mindenkori Díjszabás szerinti napidíj vagy – amennyiben a kikötő elhagyása a téli tárolás időszakára esik, a jelen ÁSZF II/6. pontja szerinti - tárolási díj kétszeresének megfelelő használati díjat megfizetni (attól függően, hogy a hajó a parton, vagy a vízben van elhelyezve).

## II. Daruzásra vonatkozó rendelkezések

1. A hajó kiemeléséhez és vízre tételéhez szükséges daruzást a Bérbeadó helyi képviselője végzi a kikötőbe telepített daruval, illetve autódaruval, a Bérlóval vagy a Bérló képviselőjével előre egyeztetett időpontban, a mindenkori díjszabás szerinti daruzási és/vagy szolgáltatási díj ellenében. Bérbeadó csak az előzetesen meghirdetett napokon és időszakokban, a Bérló időpontfoglalása és a Bérbeadó visszaigazolása alapján biztosítja a daruzási szolgáltatást. A hajó kiemelésére és vízre tételére csak a szerződésben meghatározott daruzási és/vagy szolgáltatási díj maradéktalan megfizetése esetén és csak a Bérbeadó helyi képviselőjének és a Bérló vagy írásban meghatalmazott képviselőjének jelenlétében kerülhet sor. Bérló tudomásul veszi, hogy e díjak megfizetéséig Bérbeadó jogosult megtagadni a hajó kiemelését vagy vízre tételét.
2. A Bérbeadó daruzást végző dolgozója jogosult továbbá a hajó kiemelését akkor is megtagadni, ha a Bérló által biztosított hajóágyat nem tartja biztonságosnak. A hajóágyának, a megfelelő műszaki és esztétikai állapot mellett, megfelelő teherbírással rendelkezőnek és mozdíthatónak (vagyis jó minőségű kerekekkel ellátottnak, könnyen gördíthetőnek és kormányozhatóknak) kell lennie. Amennyiben a hajóágyat a Bérbeadó mozgatja, úgy a hajóágy vontató rudjának kialakítása olyan kell legyen, hogy az legalább 20 cm-el túllőgion a hajóágyra helyezett hajótest függőleges vetületén. Ennél rövidebb vontatórúddal rendelkező hajóágy mozgatása biztonságosan nem végezhető el, ezért ilyen esetben a Bérbeadó jogosult megtagadni a hajó szárazföldön történő mozgatását és/vagy daruzását. A fix hajóágy tároló bakok nem elfogadhatók, azok esetleges megléte esetén Bérló azok haladéktalan cseréjére köteles.
3. A Bérbeadó a daruzás során a hajóban tárolt tárgyakban keletkezett károkért felelősséget nem vállal.
4. A kikötő területén idegen daru csak a Bérbeadó előzetes engedélyével, kizárólag a partfalhasználati díj megfizetése ellenében dolgozhat. A munkavédelmi szabályok betartásáért, az ilyen munkálatokból származó esetleges károkozásért (akár a Bérbeadó, akár harmadik fél részére) a kikötő területén dolgozó idegen daru kezelője és a szolgáltatást megrendelő Bérló teljes felelősséggel tartozik.
5. Amennyiben Bérló nem a Bérbeadó által nyújtott téli tárolási szolgáltatást veszi igénybe, köteles a kiemelt hajót a kiemelés napján a kikötő területéről elszállítani és a hajó kiemelésével felmerült költségeket Bérbeadónak maradéktalanul megfizetni. A hajó elszállítása esetén azt a kikötő területére visszaszállítani a bedaruzásra egyeztetett időpont előtt legfeljebb 24 órával lehet.

## III. Parti tárolásra (szezoni parti, téli parti tárolás) vonatkozó rendelkezések:

1. Bérbeadó szezoni és téli parti tárolási szolgáltatást kizárólag a szabad helyek függvényében biztosít Bérló számára.
2. Amennyiben Bérló a Bérbeadó által nyújtott tárolási szolgáltatást veszi igénybe, a mindenkori Díjszabás szerinti tárolási díj fizetésére köteles.
3. Amennyiben Bérló bérleti szerződése nem tartalmazza a téli tárolás szolgáltatás igénybevételét, és Bérló a Bérbeadó által kideruzott hajót a Bérbeadó írásbeli felszólításában megjelölt határidőn belül nem szállítja el, Felek a kialakult helyzetet téli tárolásra vonatkozó, ráutaló magatartással, határozott időre létrejött jogviszonynak tekintik, melyre a Ptk. 6:331.§-6:341.§-ai megfelelően irányadók. Ily módon Bérló a továbbiakban a mindenkori Díjszabásban foglalt téli tárolási díj kétszeresének fizetésére köteles.
4. A III/3. pontban foglalt esetben Bérbeadót zálogjog illeti a bérleti díj és egyéb költségek (pl. kideruzás költsége) erejéig a Bérlónek a kikötő területén hagyott hajóján és tartozékain. Bérbeadó mindaddig, amíg zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt hajó elszállítását. A jelen pontban foglaltakra egyebekben a Ptk. 6:337. §-ában foglaltak megfelelően irányadók.
5. Amennyiben a Bérló a Bérbeadó - téli tárolás lejártát követően küldött - felszólítására sem szállítja el a hajót, a Bérbeadó – választása szerint –
  - a) ingatlan kiürítése és téli tárolási díj, mint bérleti díj, a tárolási időszak lejárt utáni időre pedig a téli tárolási díj kétszeresének megfelelő mértékű használati díj megfizetése iránti pert, vagy
  - b) zálogjogból való kielégítés térése iránti pert indíthat a Bérló ellen.
6. A Bérbeadó által nyújtott tárolási szolgáltatás igénybevétele esetén a tárolás megtörténtéről a helyszínen tárolási jegyzőkönyv készül, melyet Bérló vagy képviselője köteles aláírni. A hajó tárolási helyét a Bérbeadó határozza meg, melyet munkavégzés esetén jogosult ideiglenesen megváltoztatni és a hajót ideiglenesen átállítani.
7. A tárolás idejére Bérló köteles megfelelő műszaki és esztétikai állapotú, biztonságos, megfelelő teherbírású és mozdítható, a jelen ÁSZF II/2. pontjában meghatározott hajóágyat biztosítani, melynek elmulasztása esetén Bérbeadó megtagadhatja a hajó tárolását. Amennyiben arra mégis sor kerül, a nem megfelelő hajóágy miatt bekövetkezett bármely kárért fennálló felelősség Bérlót terheli.
8. A Bérbeadó által nyújtott téli tárolás során a hajó hajóállvánnyal tárolóhelyre történő mozgatása a Bérbeadó helyi képviselőjének feladata, legkésőbb tárgyév november 30. napjáig. Amennyiben Bérló végzi a hajó hajóágyval tárolóhelyre történő mozgatását, azt csak saját felelősségére teheti. Az ily módon okozott károkért teljes felelősséggel tartozik.
9. Bérló a hajót téli tárolás céljából kiürített, valamint tárolásra felkészített állapotban (főmotor, teljesen áramtalanított elektromos rendszer, feltöltött, vagy kiserelt akkumulátorok) köteles elhelyezni. A tárolt hajókon hagyott felszerelésekért (pl. külmotor, halradar, vitorla stb.) és berendezésekért Bérbeadó semminemű felelősséget nem vállal. A tulajdonos a tárolási jegyzőkönyv aláírásával nyilatkozik arról, hogy a hajó szakszerűen került téliesítésre (a hajó elektromos fogyasztói és rendszerei - akkumulátortöltő kivételével - áramtalanításra kerültek).
10. Bérló gondoskodni köteles továbbá arról, hogy az elektromos hajó a **téli tárolás lejártáig rendelkezzen érvényes** hajóokmánnyal, vagy a hajó elektromos rendszereinek megfelelőségét tanúsító dokumentummal (szigetelési ellenállás mérési és/vagy érintésvédelmi jegyzőkönyv). Bérló a dokumentumok másolatát a hálózatra való csatlakozás előtt köteles Bérbeadó részére átadni. A téli tárolás során történő áramvételezésre az I/27. pontban foglaltak irányadók.
11. Parti tárolás során csak automatikus üzemű akkumulátortöltővel rendelkező elektromos hajó csatlakozhat Bérbeadó által üzemeltetett kifeszültségű elektromos hálózathoz. Egyéb hajók akkumulátorainak megfelelő tárolásáról a tulajdonos egyéb módon gondoskodik.
12. Bérló tudomásul veszi, hogy a téli tárolási időszakban Siófok, Balatonföldvár, Balatonszemes, Balatonlelle, Balatonboglár, Szigliget, Badacsonyi kikötői lezárásra kerülnek és ezeken a helyeken Bérbeadó vagyonbiztonság céljából távfelügyeleti biztonságtechnikai rendszert üzemeltet. Emiatt a tárolási időszakban a kikötő területére bejutni csak indokolt esetben, a Bérbeadó előzetes engedélyével lehet. A jogosulatlan bejutással kapcsolatban a biztonsági szolgálatnál felmerült költségeket Bérló köteles megtéríteni.
13. Amennyiben Bérló a Bérbeadó által a bérleti szerződés alapján nyújtott téli tárolási szolgáltatás igénybevételét követően bármely okból nem köt új bérleti szerződést Bérbeadóval, és a Bérbeadó erre tekintettel – a téli tárolás lejártát követően - küldött felszólítására sem szállítja el a hajót, a Bérbeadó ingatlan kiürítése és a téli tárolás díj kétszeresének megfelelő mértékű használati díj megfizetése iránt pert indíthat Bérló ellen.

#### IV. Egyéb rendelkezések

1. Ha a bérbé adott hajóhelyeket érintő kikötők felett a Bérbeadó rendelkezési joga megszűnik és ennek okán a rendelkezési jog olyan személyt, vagy jogi személyiséget illet meg, aki a saját használati (hasznosítási) jogát Bérbeadótól származtatja, a dolog felett a rendelkezési jogot megszerző személlyel szemben a Bérlő jogai érvényesíthetők. Bérbeadó az új kötelezettel olyan szerződést köteles kötni, amelyek Bérlő szerződéses jogait biztosítják, amely szerződés az új jogosult személyt vagy jogi személyiséget a bérleti jogviszony változatlan fenntartására kötelezi.
2. Bérlő az ilyen jellegű bérbeadói oldalon történő jogutódlást köteles tudomásul venni. A Bérlőnek az átruházást követően az új Bérbeadóval szemben keletkező követeléséért a bérbé adott dolgot átruházó korábbi tulajdonos nem felel.
3. Bérbeadó a mindenkori Díjszabásban meghatározott díjak megfizetése esetén, az ott meghatározott kikötőkben az alábbi egyéb szolgáltatásokat biztosítja Bérlő részére:
  - árbócalállítás daruval
  - árbócszerelés
  - hajófenék-mosás
  - hajóágy szállítás és tárolás
4. Üzemeltetési időszakban (április 1-november 30.)
  - a) a kikötők területén hajóágyak tárolása tilos, kivéve a Siófoki kikötőt, ahol a mindenkori Díjszabásban rögzített díj ellenében megengedett a hajóágyak üzemeltetési időszakban történő tárolása.
  - b) a kikötő területén kívül Bérbeadó elsődlegesen akkor engedélyezi és biztosítja a hajóágyak tárolására vonatkozó szolgáltatás igénybevételét, ha Bérlő igénybe veszi a téli tárolási szolgáltatást is. Bérbeadó a szabad kapacitások függvényében a hajóágyak külső helyszínen történő tárolását és helyszínre szállítását a díjszabásban rögzített feltételekkel azoknak a bérlőknek is biztosíthatja, akik a téli tárolási szolgáltatást nem a Bérbeadótól veszik igénybe. A hajóágy elhelyezése a Bérlő saját felelősségére és kárveszélyére történik. A Bérbeadó a hajóágyak területre szállítását és tárolását a mindenkori Díjszabásban rögzített kikötők vonatkozásában, az ott meghatározott díj megfizetését követően biztosítja. Bérbeadó a hajóágyak tárolására használt területen semmilyen szolgáltatást nem nyújt, a területet nem őrzi.
5. Bérlő a kikötő területén karbantartási munkákat kizárólag a kikötőmesterral egyeztetett időben és módon, saját felelősségére és kárveszélyére végezhet a hajóján, vagy a hajóágyon. Ennek során köteles betartani a kikötőre vonatkozó munka-, tűz- és környezetvédelmi rendelkezéseket. Amennyiben a munkavégzéshez áram, vagy egyéb szolgáltatást vesz igénybe, köteles azt Bérbeadó részére megtéríteni.
6. Bérbeadó a Balaton szabályozási vízintéjén belüli vízállás esetén garantálja a kikötő rendeltetésszerű használatának biztosítását, ettől eltérő vízállásnál a kikötő használatát korlátozott lehet és Bérbeadó semmilyen felelősséget nem vállal, kártérítési kötelezettséggel nem tartozik, díjat nem térít vissza. A kikötőn kívüli megfelelő vízmélység biztosítása nem tartozik Bérbeadó szabályozási jogkörébe.
7. Elektromos autók töltésére és a hajókon elhelyezett elektromos berendezéseken kívül egyéb elektromos berendezések üzemeltetésére csak a Bérbeadó előzetes írásos engedélye alapján van lehetőség.
8. A hajók elé és a kikötő más területére a Bérlő csak előzetes írásos engedéllyel helyezheti el személyes tárgyait (például tárolódobozt, locsolótömlőt, kerékpárt).
9. A hulladékok elhelyezése során figyelembe kell venni a hulladéktárolókra előírt szolgáltatói feltételeket. Amennyiben a hulladéktárolókba nem megfelelő hulladék kerül elhelyezésre, és bizonyíthatóan igazolható, hogy a Bérlő okozta annak többlet hulladékellátási költségét, akkor Bérbeadó átkérheti ezen többletköltséget a Bérlőre.
10. A Bérlő részére áthárításra kerül azon hulladékok, anyagok elszállításának és ártalmatlanításának költsége, melyet nem a hulladéktárolóban helyez el, annak ellenére, hogy a későbbiekben nem tart rá igényt, vagy nem rendelkezik a kihelyezéséhez írásos engedéllyel.
11. A kikötőben a kijelölt helyeken kívül máshova bármiféle hulladék (kommunális hulladék, szelektív hulladék, elhasznált akkumulátor, festékmарadék, stb.) elhelyezése tilos.
12. A hajók festését csak a kikötő arra kijelölt helyén és a környezetvédelmi előírások maximális betartása mellett lehet végezni. Hajók vízén történő bármiféle festése tilos, és a kikötőből történő kizárást vonja magával.
13. A kikötő területén csak a kijelölt helyen és az előírt módon lehet üzemanyagot vételezni és tölteni a hajók arra kijelölt tartályaiba. Amennyiben igazolható, hogy a Bérlő nem az arra kijelölt helyen és megfelelő módon töltötte hajója tartályaiba az üzemanyagot, akkor a Bérlő kizárásra kerül a Bérbeadó kikötőjéből. Ebben az esetben Bérbeadó nem fizeti vissza a Bérleti díj visszamaradó részét. A nem megfelelő üzemanyag töltésből származó környezeti károk miatti bármely fizetési kötelezettség (bírság stb.) Bérlőre áthárításra kerül.
14. A hajókban keletkező olajos fenékvíz csak az arra kijelölt helyen és előírt módon lehet szeparálni. A bizonyíthatóan nem megfelelő helyen és módon történő fenékvíz kiengedése esetén Bérlő kizárásra kerül a Bérbeadó kikötőjéből. Ebben az esetben Bérbeadó nem fizeti vissza a Bérleti díj visszamaradó részét. A nem megfelelő olajos fenékvíz szeparálásból származó környezeti károk miatti bármely fizetési kötelezettség (bírság stb.) Bérlőre áthárításra kerül.
15. Környezetszennyezés észlelése esetén azonnal értesíteni kell Bérbeadó helyi képviselőjét. A szennyezett területen a környezetszennyezés felszámolásáig a szennyezés megszüntetésében részt vevők kivételével tilos az úszógéppel történő bármilyen ki- és behajózás, valamint az úszógépek motorjainak elindítása. Ezen szabály megszegéséből származó többletköltség a szabályt megszegő Bérlő részére áthárításra kerül.

#### VI. Záró rendelkezések

1. Jelen ÁSZF a Kikötőhely-bérleti és szolgáltatási szerződés, valamint a tárolási jegyzőkönyv, illetve az egyéb kikötőben végzett szolgáltatásokról készített jegyzőkönyvek elválaszthatatlan mellékletét képezi.
2. Jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a vízi-közlekedésre vonatkozó jogszabályok, mögöttes jogszabályként a Ptk., továbbá a hatályos Kikötőrend és a Bérbeadó mindenkori Díjszabása megfelelően irányadó.
3. A jelen ÁSZF-ként a kikötőhely-bérleti és szolgáltatási szerződés vagy helyszíni szolgáltatási jegyzőkönyv részévé vált szerződési feltételekkel kapcsolatos vitás kérdéseket Felek elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek alávetik magukat – pertárgyértéktől függően – a Siófoki Járásbíróság vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
4. Bérbeadó és Bérlő az ÁSZF részeként kölcsönösen elfogadja, hogy a kikötőhely-bérleti és szolgáltatási szerződéseket Bérbeadó a jelen tárgyban kötendő szerződések nagy számára tekintettel aláírás-bélyegzővel írja alá, a szerződéseket alapesetben elektronikus formában a Bérlő által megadott e-mail címre küldi meg, és a Bérlő által is aláírt szerződéseket elektronikus formában e-mailben fogadja az e célra megadott e-mail címére. Bérlő a szerződés ilyen formában történő aláírását, kiküldését és visszaküldését tudomásul veszi és elfogadja, alaki hibára a későbbiekben nem hivatkozhat. Bérlő külön írásbeli kérésére Bérbeadó a szerződést nyomtatott formában, postai úton is megküldi Bérlő részére, az általa megadott postacímre az aláírás és visszaküldés céljából.

Siófok, 2020. december 01.